ساخت ۶۱ هزار و ۱۲۷ واحد مسکونی در طرح نهضت ملی مسکن مرکزی هدف‌گذاری شد

مرکزی - مدیر کل راه و شهرسازی استان مرکزی گفت: سهمیه استان مرکزی در طرح نهضت ملی مسکن، ساخت ۶۱ هزار و ۱۲۷ واحد برای مدت چهار سال است. احمدمرزبان در نشست خبری با اصحاب رسانه استان مرکزی افزود: از این تعداد ۴۲ هزار و ۱۲۷ واحد، سهمیه شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت است که سهمیه سال نخست این طرح در استان مرکزی، ساخت ۱۷ هزار و ۳۵۰ واحد است و تعداد ۱۹ هزار واحد سهمیه شهرهای جدید امیرکبیر و مهاجران لحاظ شد. وی تاکید کرد: از زمان ابلاغ این طرح، شناسایی اراضی کلید خورده و اکنون ۴۵۲ هکتار اراضی با قابلیت مسکونی و یا تغییر کاربری و الحاق به محدوده به استعداد ساخت ۲۹ هزار واحد شناسایی شده است. وی اظهار داشت: در طرح نهضت ملی مسکن، زنان سرپرست خانوار بالای ۳۵ سال، افراد نخبه و معلولان جسمی و حرکتی و مردان مجرد بالای ۴۵ سال و بیماران خاص نیز می‌توانند بهره‌مند شوند و باید اذعان داشت که ثبت نام برای سایر افراد مجرد در شورای مسکن مطرح و با کلیات آن موافقت شده و در خصوص جزئیات این طرح نیاز است اقدامات کارشناسی از سوی وزارت راه و شهرسازی انجام شود. مرزبان در خصوص طرح اقدام ملی مسکن نیز بیان داشت: در این طرح سهمیه ابلاغی استان مرکزی، ساخت ۲۱ هزار و ۲۹۰ واحد بود که از این تعداد ۱۲ هزار و ۴۰۰ واحد سهم شهرهای جدید امیرکبیر ومهاجران و هشت هزار و ۸۹۰ واحد سهم شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر است. وی ادامه داد: متولی ساخت مسکن در شهرهای بیش و کمتر از ۱۰۰ هزار نفر جمعیت، راه و شهرسازی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است که برای هفت هزار و ۴۹۹ واحد تامین زمین شده و عملیات ساخت آن کلید خورده است که ساخت یک هزار واحد نیز برای نیروهای مسلح و ۳۸۰ واحد پروژه مشارکتی ابلاغی در طرح اقدام ملی مسکن پیش بینی شده است. مدیر کل راه و شهرسازی استان مرکزی توضیح داد: سهمیه طرح اقدام ملی در شهر اراک، چهار هزار و ۷۱۴ واحد بوده که ۹ هزار و ۸۶۵ نفر ثبت نام و هفت هزار و ۷۰۳ نفر واجد شرایط بودند که در مجموع برای یک هزار و ۸۸۱ واحد، از سوی متقاضیان وجه واریز شده است. مرزبان تصریح کرد: با توجه به تقاضای بالای شهروندان اراک، با همراهی مسئولان استانی و نمایندگان مجلس تدابیری اندیشیده شد که امکان خانه دار شدن شهروندان اراکی نیز فراهم شود که در این راستا زمین ۲۴ هکتاری با عنوان شهرک سردار شهید سلیمانی با ظرفیت ساخت یک هزار و ۳۲۰ واحد و همچنین ساخت ۶۰۰ واحد نیز در کوی کوثر با کارگزاری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در قالب این طرح گنجانده شد.وی در خصوص سهمیه ابلاغی طرح اقدام ملی به تفکیک شهرستان‌ها نیز گفت: سهمیه شهرستان ساوه در این طرح یک هزار و ۶۲۵ واحد بوده که در این راستا پنج هزار و ۲۲۸ نفر ثبت نام و یک هزار و ۸۴۸ واحد واریز وجه صورت گرفته که برای تمامی این متقاضیان واجد شرایط در کوی علوی، فجر و شهید بهشتی زمین تامین شده و در حال ساخت است و زمین برای ساخت ۴۲ واحد برای افراد تحت پوشش کمیته امداد نیز پیش بینی شده که در مجموع در شهرستان ساوه عملیات ساخت ۲ هزار واحد مسکونی کلید خورده است.مدیر کل راه و شهرسازی استان مرکزی افزود: سهمیه ابلاغی شهر غرق آباد ۴۰ نفر بوده که ۴۰۲ نفر ثبت نام و ۱۶ نفر نیز واریز وجه داشتند اما زمین برای ۴۲ نفر تامین شده است.مرزبان بیان کرد: سهمیه ابلاغی شهر نوبران ۲۰ نفر بوده اما برای ساخت ۵۲ واحد تامین زمین شده و توسط بنیاد مسکن در حال ساخت است و همچنین در آشتیان ۱۱ هکتار زمین پیش بینی شده و از مجموع ثبت نام کنندگان، ۱۵۴ نفر واریز وجه داشته اند. وی اضافه کرد: سهمیه ابلاغی شهر فرمهین ۵۵ نفر بوده که ۱۵ نفر واریز وجه داشتند و زمین برای ساخت ۲۱ واحد مسکونی افراد تحت پوشش کمیته امداد به بنیاد مسکن واگذار شده است.مرزبان گفت: سهمیه ابلاغی شهر توره نیز در راستای اجرای طرح نهضت ملی مسکن ۲۰ نفر بوده که زمین برای ساخت ۴۱ واحد تحویل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شده است. وی تاکید کرد: برای شهر نراق سهمیه ابلاغی ۲۰ واحد بوده که تعداد واجدین شرایط ۲۲ نفر بودند و در نهایت زمین برای ساخت ۵۶ واحد تامین شده است و همچنین سهمیه ابلاغی شهر زاویه ۴۰ نفر بوده، چهار نفر واریز وجه داشتند و در کل برای ۳۱ واحد زمین تامین شده است. مدیر کل راه و شهرسازی استان مرکزی بیان کرد: در شهر پرندک برای ۵۰ واحد سهمیه ابلاغی بوده و تعداد واجدین شرایط ۱۶۹ نفر و ۶ نفر نیز واریز وجه داشتند و در شهر مامونیه ۱۶۰ نفر سهمیه ابلاغی، ۱۲۲ نفر واجد شرایط و ۲۵ نفر واریز وجه داشتند که عملیات ساخت ۲۴ واحد مسکونی آغاز شده است.مرزبان ساخت ۳۳۶ واحد سهمیه ابلاغی محلات را عنوان کرد و گفت: در این راستا یک هزار و ۱۸۱ نفر ثبت نام کردند و ۳۶۵ نفر واجد شرایط بودند و وجه واریز کردند که با احتساب ۱۲ واحد برای جامعه هدف کمیته امداد عملیات اجرایی ۵۰۶ واحد آغاز شده است. مرزبان افزود: در شهر نیمور ۴۴ واحد سهمیه ابلاغی بوده که ۲۱۸ نفر ثبت نام کردند و ۱۱۵ نفر واجد شرایط شدند و ۶۲ نفر نیز واریز وجه کردند که عملیات اجرایی ۷۲ واحد توسط بنیاد مسکن آغاز شده و در شهر خمین ۵۷۷ نفر سهمیه ابلاغی بوده که یک هزار و ۴۱۴ نفر ثبت نام کردند و ۷۹۸ نفر واجد شرایط بودند و برای ۴۲۰ نفر زمین تامین شده و عملیات اجرایی در حال انجام است.

خبر

بازنگری طرح جامع شهری باقرشهر

بازنگری طرح جامع شهری باقرشهر در مراحل پایانی است و تراکم باقرشهر از ۲۴۰ درصد به ۳۰۰ درصد رسیده است.در بحث زیباسازی و منظر شهری، نسبت به شهر تهران بسیار عقب هستیم و بازسازی حوزه زیباسازی منظر شهری در اولویت کاری ما قرار دارد به منظور تحقق درآمدزایی پایدار، باید باقرشهر را به بازار بورس یک کالای خاص تبدیل کرد تا سرمایه گزاران مختلف جذب شهر شود. در پرداخت حقوق با مشکلات زیادی مواجه هستیم و با توجه به بودجه ۹۵ میلیارد تومانی شهرداری ، می بایست بیش از ۷۰ میلیارد تومان حقوق و مزایا پرداخت کنیم! به دنبال راهکاری برای دریافت عوارض آلایندگی بیشتر از پالایشگاه و صنایع آلاینده اطراف هستیم تا خدمات رسانی بهتری به شهروندان داشته باشیم. اعتقاد قلبی دارم که فرصت ها بسیار زودگذر است و چشم بهم بزنیم فرصت خدمت ۴ ساله ما هم به پایان می رسد و باید به گونه ای عمل کنیم که حسرت هیچ کار نکرده ای برایمان نماند امیدواریم با تعامل و همکاری، موضوعات حریم باقرشهر و شهرداری منطقه ۲۰ را برطرف کنیم و برای حل معضلات ترافیک منتهی به بهشت زهرا(س) نیازمند اقدامات جهادی هستیم.

رفع تصرف اراضی ملی در آستارا

سرپرست اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان آستارا از رفع تصرف حدود ۵۰۰ مترمربع از اراضی ملی در آستارا خبر داد. تورج سفرکار اظهار داشت: ماموران یگان حفاظت اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان آستارا حدود ۵۰۰ متر مربع اراضی ملی را از یک متخلف در منطقه "اسیه شوان" شهرستان آستارا پس گرفتند. وی افزود: متخلفان عرصه رفع تصرف شده را محصور کرده بودند که بر اساس تبصره ذیل ماده ۵۵ قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل‌ها و مراتع کشور، همه آثار تصرف جمع آوری و به منابع طبیعی بازگردانده شد. ایشان اعلام کرد: کارشناسان ارزش ریالی عرصه رفع تصرف شده را حدود یک میلیارد و پانصد هزار ریال برآورد کرده اند. سرپرست اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان آستارا به معرفی متخلفان به مرجع قضایی اشاره کرد و گفت: وسعت اراضی ملی شهرستان آستارا حدود ۴۰ هزار هکتار است.

نصب کنتور حجمی هوشمند الکترو مغناطیس آب در استان گیلان

رئیس گروه احیاء و تعادل بخشی آب های زیر زمینی شرکت آب منطقه ای گیلان از نصب پنج دستگاه کنتور حجمی هوشمند الکترو مغناطیس آب در گیلان خبر داد . به گزارش روابط عمومی آب منطقه ای گیلان، علی حنیفه پور نصب کنتورهای هوشمند را یکی از پروژه‌های طرح احیا و تعادل بخشی آب‌های زیرزمینی دانست و گفت: در آذر ماه سالجاری ۵ دستگاه کنتور حجمی هوشمند الکترو مغناطیس بر روی چاه های عمومی کشاورزی در سطح استان گیلان نصب شده است.وی افزود: این کنتور ها به منظور کنترل میزان آب برداشتی در شهرستان های رشت، رضوانشهر، رودسر و لنگرود نصب گردیده است

تولید دوباره انرژی الکتریکی در واحد شماره یک بخاری نیروگاه شهید رجایی

قزوین - انرژی تولیدی واحد شماره یک بخاری نیروگاه شهیدرجایی با بازگشت این واحد به شبکه سراسری، دوباره به دست مصرف کنندگان رسید. به گزارش روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق شهید رجایی، حبیب شریفی مدیر نیروگاه بخار از پایان تعمیرات واحد شماره یک بخاری خبر داد و گفت: واحد شماره یک بخاری این نیروگاه به ظرفیت تولید ۲۵۰ مگاوات که برای انجام تعمیرات اساسی از مدار تولید خارج شده بود، پس از ۹۰ روز فعالیت متخصصان حوزه های الکتریک، ابزاردقیق و مکانیک این شرکت، دوباره به مدار تولید بازگشت. شریفی با اشاره به ضرورت آمادگی واحدهای نیروگاه برای تامین برق پایدار افزود: هدف مدیریت وکارکنان این نیروگاه، تلاش برای اطمینان از عملکرد صحیح واحدهای آنجهت تامین برق پایدار است؛ بنابراین سعی بر آن است با انجام به موقع تعمیرات در طول سال و با انجام فعالیت های تعمیرات اساسی، نیمه اساسی و بازدیدهای دوره ای بر مبنای میزان کارکرد واحدها، بر آمادگی تولید نیروگاه بیافزاییم. مدیر نیروگاه بخار بیان داشت:علی رغم گذشت نزدیک به ۳ دهه از فعالیت نیروگاه شهید رجایی، تلاش مطلوب متخصصان این شرکت در تعمیرات و بهره برداری از واحدها موجب بهبود شاخص های تولید در این نیروگاه شده است؛ به طوری که این اقدامات همواره زمینه لازم را برای دریافت تقدیرنامه ها از سوی وزارت نیرو و شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتیفراهم آورده است. ششمین تعمیرات اساسی واحد شماره یک بخاری نیروگاه شهید رجایی در حالی به پایان رسید که بخش های مختلف توربین، بویلر و تجهیزات الکتریکی و ابزاردقیقی آن به طور کامل مورد تعمیرات قرار گرفت تا این واحد آمادگی کامل به ویژه برای تولید برق در تابستان ۱۴۰۱ داشته باشد.

آبگیری سدهای استان بوشهر ۹۰ درصد کاهش یافت

بوشهر - مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای بوشهر با اشاره به کاهش بارش باران در مهر ماه امسال تاکنون نسبت به سال قبل گفت: آبگیری سدهای استان بوشهر در ۳ ماه پاییز نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۹۰ درصد کاهش داشته است. به گزارش خبرنگار سیاست روز ازبوشهر، کاهش باران در استان بوشهر سبب کاهش ذخیره‌سازی آب در پشت ۳ سد این استان شده که به گفته مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای بوشهر به سبب کاهش بارش باران آبگیری سدهای استان بوشهر در ۳ ماه پاییز نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۹۰ درصد کاهش داشته است. علی محمدی با بیان اینکه در سال آبی جاری از مهرماه تاکنون در مجموع ۴ میلیون مترمکعب آبگیری توسط سدهای استان بوشهر انجام شد اظهار داشت: در سال آبی گذشته در مدت یاد شده ۶۰ میلیون مترمکعب آب باران توسط این سدها ذخیره شد. وی ظرفیت سد رئیسعلی دلواری استان بوشهر را ۶۹۵ میلیون مترمکعب دانست و بیان کرد: اکنون ۳۰۰ میلیون مترمکعب آب پشت سد رئیسعلی دلواری ذخیره و حدود ۶۰ درصد از ظرفیت مخزن سد خالی است. مدیرعامل شرکت آب منطقه ای بوشهر با بیان اینکه به ۱۸۰ میلیون مترمکعب آب در حوزه سد رئیسعلی دلواری برای بخش کشاورزی و زیست محیطی نیاز است تصریح کرد: سد رئیسعلی دلواری از مهر تا اسفند ماه سال گذشته ۲۶۰ میلیون مترمکعب و امسال به واسطه کاهش بارش‌ها تاکنون تنها ۴ میلیون مترمکعب آبگیری شده است. محمدی سد تنگارم دشتستان را از دیگر سدهای استان بوشهر دانست و گفت: ظرفیت این سد ۴،۵ میلیون مترمکعب است که نیاز آب شرب و کشاورزی منطقه تأمین می کند. وی به سد ارغون کلمه در دشتستان پرداخت و با اشاره به حجم آن به ظرفیت ۲ میلیون مترمکعب خاطر نشان کرد: برای انتقال آب این سد عملیات خط انتقال آن آغاز شده است.

همایش استانی آموزش الکترونیکی در دانشگاه‌فرهنگیان

یزد - همایش استانی «آموزش الکترونیکی در دانشگاه فرهنگیان: چالش‌ها و راهکارها» با مشارکت اداره کل آموزش و پرورش و صدا و سیمای استان یزد، دوشنبه مورخ ۲۵ بهمن ۱۴۰۰ به صورت مجازی و با حضور ارائه دهندگان مقالات شفاهی در دانشگاه فرهنگیان یزد برگزار خواهد شد و تاریخ ۵ بهمن به عنوان آخرین فرصت ارسال مقالات در نظر گرفته شده است. محورهای مبتنی بر اهداف این همایش « تهیه محتوای الکترونیکی در درس‌های مختلف دانشگاه فرهنگیان؛ تدریس آنلاین و آفلاین در محیط‌های یادگیری الکترونیکی؛ تدریس دروس عملی و کارگاهی در محیط‌های یادگیری الکترونیکی؛ ارزشیابی مستمر و پایانی در محیط‌های یادگیری الکترونیکی؛ شیوه‌های آموزش اساتید برای تدریس اثربخش در محیط‌های یادگیری الکترونیکی؛ طراحی فعالیت‌ها و تکالیف یادگیری در محیط‌های یادگیری الکترونیکی؛ پشتیبانی آموزشی مستمر از دانشجویان و اساتید در محیط‌های یادگیری الکترونیکی؛ تجربیات زیسته اساتید، مدرسان و دانشجویان از یادگیری الکترونیکی در دوران کرونا؛ جهت‌گیری، سیاست‌ها و برنامه‌های درسی الکترونیکی... از فرآیند آموزش‌های الکترونیکی در دانشگاه فرهنگیان» می باشد. لازم به ذکر است این همایش از طریق آدرس https//www.aparat.com/yazd. cfu در صفحه آپارات، https://vc.cfu.ac.ir:443/rhle0qti7yu9/ در سامانه یادگیری الکترونیکی دانشگاه فرهنگیان و https//www.instagram.com/yazd_cfu در صفحه اینستاگرام دانشگاه پخش خواهد شد. اساتید و دانشجویان می توانند جهت کسب اطلاعات تکمیلی مرتبط با این همایش با شماره دبیرخانه همایش: ۳۶۲۸۹۹۰۱-۰۳۵ و دکتر عباس موحدی نسب (دبیر کمیته اجرایی همایش) ۰۹۱۳۲۵۰۰۸۹۱ تماس بگیرند.آدرس سایت همایش به منظور ارسال مقالات eedu.cfu.ac.ir و آدرس پست الکترونیکی همایش eedu@cfu.ac.ir می باشد.

رونمایی ۷ اثر پژوهشی از نویسندگان جوان شهرستان ری

شهری- رونمایی هفت اثر از نویسنده و پژوهشگر جوان شهرستان ری همزمان با هفته پژوهش، ۲۹ آذرماه در مجتمع فرهنگی و هنری شیخ ابوالفتوح رازی شهرستان ری برگزار شد. در این مراسم «علی اکبر قربانی» رئیس اداره کتابخانه های عمومی شهرستان ری، محسن نوروزیان مدیر آموزش و پرورش ناحیه یک شهرری و یعقوب ایمانی مدیر آموزش و پرورش ناحیه دو شهرری حضور داشتند. «سید حسن صفوی» رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان ری در این مراسم گفت: اگر فردی در تمام عمرتان فقط یک کتاب خوانده باشد، می‌داند کتاب خواندن چه موهبتی است و چه لذتی وصف‌ناپذیر به انسان می‌دهد. گرچه در ارزش مطالعه شکی نیست، ولی عادت کتاب خواندن از میان ما رخت بربسته است و از مردم انتظار می رود که فرهنگ کتابخوانی را از خانواده به جامعه تسری دهند.«سید حسن صفوی» نخستین عامل مؤثر در ایجاد عادت به مطالعه را خانواده دانست و گفت: اگر پدر و مادری عادت به مطالعه داشته باشند و کودک ببیند که آنان کتاب می خوانند او نیز خیلی زود با کتاب آشنا می شود و به تقلید از والدین خود، کتاب را دست می گیرد. مطالعه در جمع خانواده فرصت گفتگو و نزدیک شدن به هم را نیز فراهم می کند. وی افزود: وقتی زندگی بسیاری از افراد موفق بررسی شود، این نتیجه حاصل می شود که آنان بیش از بقیه، اهل کتاب و مطالعه بودند و یکی از دلایل برتری آنان نسبت به بقیه، گرایش به فرهنگ کتابخوانی بوده است.در پایان مراسم از یگانه بهمنی، پارسا تدبیری، سید محمد تاجیک، زهرا شبیهی، مهدی شمیاتی، محمد بایسته و علی قانع صمدی تجلیل و از کتابهای آنان رونمایی شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۹۳۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیراله شریعتی دستجردان فرزند حسن ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۷۵ متر مربع پلاک ۶۵ اصلی بخش ۹ واقع در حاشیه طبرسی بین ۲۰ متری نواب و ۲۰ متری ابوذر پلاک ۱۵۴۷ متعلق به خود متقاضی (سهم الارث) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م/الف ۳۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۰۱
بشیر پاشائی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۹۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام قنبری فرزند سیاوش در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵۴۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۹ واقع در بلوار عبدالمطلب ۲۷ میلان اول سمت راست بن بست ۴ متری پلاک ۹/۲ خریداری از اصغر شریفیان عطار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م/الف ۳۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۰۱
بشیر پاشائی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۰۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ موضوع کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۷۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان قلیچ اوشری فرزند اوشر بشماره شناسنامه ۵۰۴ شماره ملی ۲۰۳۱۲۶۸۵۷۰ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۸۵ / ۱۰۸۵ مترمربع از پلاک ۶۰۱۰ فرعی از ۱-اصلی واقع درگنبدکاووس روستای آق قایه محله اوشرآباد بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از خداوردی آقاری، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م-الف: ۹۶۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۵
رضا سارانی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای امیر پریشان مسکران برابر وکالت نامه شماره ۳۱۰۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ دفتر ۲۳۹ مشهد از آقای ابراهیم دارغه برزشی به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۴ قسمت مشاع از ۱۱۲ قسمت از مدار ۵۶ ساعت و ۴۰ دقیقه از مدار ۲۸۸ ساعت ششدانگ به شماره پلاک ۱۳۸ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است، با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل دفتر شماره ۱۲۳ صفحه ۳۱۱ به شماره ۱۸۳۴۰ ثبت و سند مالکیت به شماره ۶۴۵۱۷۸ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ،بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م/الف ۳۲۵

بشیر پاشائی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای هیات بشماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۰۸۵ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۱۱۶ خانم عزیزه شیرمحمدلی فرزند ایگدرقلی به شماره شناسنامه ۲۸۰۱۸ گنبد و کد ملی ۲۰۳۰۲۷۹۶۹۲ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۱۲،۴۱ مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی ۱/۳۰۸۱۶-اصلی بخش ۱۰ واقع درگنبدکاووس ابتدای جاده آق آباد بعد از نانوایی داخلی کوچه خریداری ملک مع الواسطه از محمد آقچه لی (مالک رسمی)، لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م-الف: ۹۶۳۶

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۵
رضا سارانی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

آگهی تبصره یک ذیل ماده ۱۰۵ آئین نامه قانون ثبت در خصوص پلاک ۳۱۹۱ فرعی از سنگ ۲ اصلی

نظر به اینکه آقای مهدی سلطان محمدی به موجب وکالتنامه های شماره ۱۵۹۱۱ - ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ و ۱۵۸۰۱ - ۱۴۰۰/۰۷/۱۴ تنظیمی دفترخانه ۸۸۰ تهران از جانب مالکین (نشاط زهرا یزدی و سلمی زینب یزدی) پلاک ۳۱۹۱ فرعی از سنگ ۲ اصلی، هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به استثنای بهای ثمن اعیان، خواهان حذف بهای ثمینه اعیانی پلاک مذکور را در اجرای ماده ۱۰۵ آئین نامه قانون ثبت اسناد میباشد. لذا حسب موضوع طبق نظر کارشناسان رسمی دادگستری مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال بهای ثمینه اعیانی ارزیابی شده است و مبلغ مذکور طی شماره ۳۱۹۴۱۸۰۳۹۶ مورخ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ در صندوق ثبت تودیع گردیده است. لذا حسب تبصره ذیل ماده ۱۰۵ آئین نامه قانون ثبت چنانچه مالک اولیه ثمن اعیان و یا سایر وراث آن و یا هر یک از مالکین پلاک ثبتی مذکور مدعی هستند ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار ردیف آگهی به دادگاه صالحه مراجعه و گواهی طرح دعوی را به این اداره ثبت ارائه نمایند. بدیهی است پس از مدت مزبور نسبت به اصلاح سند مالکیت و حذف ثمینه اعیانی وفق مقررات اقدام خواهد شد . ۷۲۶۴

علی نیک پی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به زمین بزی پلاک ۴۸۸۸ اصلی بمساحت واقع در بخش سه بوشهر - برازجان - واقع در روستای چاهخانی مورد درخواست آقای خدارحم بهرام پور باید تجدید شود حسب درخواست مالک که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده است وقت تحدید حدود در روز ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ تعیین و عملیات تحدیدی در محل شروع و بعمل خواهد آمد. اینک اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده پرونده های معترضین ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ و ماده ۸۶ آئین نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد. تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۱۰/۱ - م الف/۶۷۱

حمیدرضا باقرپور- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نسبت به پلاک ۲۴ فرعی از ۱۰۳ اصلی با توجه به درخواست سید محمدرضا زارع مینی بر درخواست صدور سند مالکیت تک برگی پلاک ۲۴ فرعی از سنگ ۱۰۳ اصلی واقع در دماوند نظر به اعلام متقاضی که به دلیل عدم دسترسی به آدرس مالکین مجاور مراتب طی یک نوبت آگهی که در روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ راس ساعت ۱۰ صبح از محل وقوع پلاک مرقوم جهت تعیین طول و ابعاد و مساحت بازدید بعمل خواهد آمد لذا مقتضی است در وقت مقرر در محل حاضر شوید و عدم حضور شما مانع ادامه عملیات نخواهد بود. ۷۲۶۱

علی نیک پی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی تغییرات شرکت فروغ خدمات درخشان سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۳۰۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۳۷۳۷۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۷/۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: فریده عرفان مقام به شماره ملی ۴۲۳۲۲۲۸۶۶۷ و سمت بازرس اصلی و خدامراد افراسیابی به شماره ملی ۴۲۳۱۸۸۱۴۵۶ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب شدند. با ثبت این مستند تصمیمات انتخاب بازرس انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری یاسوج

آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه زهراسلمانی فرزندمحمدعلی کلاسه پرونده۱۳/۰۰/۶۷درخواست حصروراثت نموده و اظهارداشته علی سلمانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۷۳مورخ۱۴۰۰/۰۶/۳۰مرحوم شده و ورثه حین الفوت متوفی عبارتند از: ۱-معصومه سلمانی متولد ۱۳۴۳/۰۱/۰۱ به ش ش ۵۲۲ شماره ملی ۰۷۹۱۸۵۳۳۹۱ نسبت خواهر متوفی ۲- بتول سلمانی متولد ۱۳۵۰/۰۱/۰۱ به ش ش ۶۶۴ شماره ملی ۰۷۹۱۸۵۴۹۴۹ نسبت خواهر متوفی ۳- زهرا سلمانی متولد ۱۳۵۸/۰۶/۱۰ به ش ش ۷۹۷ شماره ملی ۰۷۹۱۸۵۶۲۸۳ نسبت خواهر متوفی ۴- سارا سلمانی پوچ متولد ۱۳۳۶/۱۰/۱۸ به ش ش ۴۴۳ شماره ملی ۰۷۹۱۸۵۲۶۰۱ نسبت خواهر متوفی اینک درخواست مزبوریک نوبت آگهی تاهرکسی اعتراضی داردویاوصیت نامه از متوفی نزداو باشدظرف یک ماه به شورا تقدیم والاگواهی صادرخواهد شد.

سعیدبرزونی-رئیس شعبه سیزدهم شورای حل اختلاف سبزوار مستقر در روداب

متن آگهی

به اطلاع می رساند اینجانب عبدالصالح بازرگان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۸ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه مبارک آباد به