خبر

افزایش ۴۰۰ مخزن گالوانیزه به ناوگان جمع آوری زباله اسلامشهر

جهت ارائه خدمات مطلوب تر در سطح شهر ۴۰۰ مخزن گالوانیزه ۱۱۰۰ لیتری زبالـــه به ناوگان و تجهیزات خدمات شهری اضافه می شود. نرگس محسنی رئیس اداره خدمات شهری شهرداری اسلامشهر با اعلام خبر فوق اظهار داشت: با توجه به لزوم افزایش سطح خدمات و پایان عمر مفید برخی از مخازن، تعداد ۴۰۰ مخزن ۱۱۰۰ لیتری گالوانیزه تهیه و به زودی در معابر و مناطق شهری جایگزین و نصب خواهد شد.
وی گفت: در حال حاضر حدود ۶ هزار مخزن زباله در سطح شهر تعبیه شده و برای بالا بردن سطح تحت پوشش خدمات شـــهری ۴۰۰ مخزن زباله دیگر به این ناوگان اضافه میگردد.
رئیس اداره خدمات شـــهری شهرداری اسلامشهر با اشاره به اینکه هزینه هر مخزن زباله حدود ۶۰ میلیون ریال اســـت، تاکید کرد: در شرایط اقتصادی کنونی مخازن جدید با اعتباری بالغ بر ۲۱ میلیارد ریال تهیه شـــده و بابت تعمیر مخازن نیز حدود ۳ میلیارد ریال هزینه صرف شده است. محسنی با بیان لزوم آموزش و ارتقاء فرهنگ شـــهروندی افزود: تفکیک زباله یک فرهنگ بسیار خوب است که شهروندان باید عمل به این فرهنگ را از خانه هایشان شروع کنند، اگر فرهنگ تفکیک زباله به خوبی اجرا شـــود، هزینه های جمع آوری پسماند و بازیافت کاهش چشمگیری می‌یابد. گفتنی است روزانه حجم زیادی از زباله تولید می شود که به منظور حفظ تمیزی، ایمنی و سلامتی در محل کار یا خانه به طور منظم نیاز به رسیدگی دارد و درهمین راستا داشتن تجهیزات مناسب خدمات شهری از جمله مخزن زباله شـــهری از مهمترین تجهیزات نظافتی شـــهر اســـت که برای حفاظت از نظافت و پاکیزگی محیط شهر و جلوگیری از شـــیوع انواع بیماریها و در نتیجه تامین رفاه حال مردم در تمام نقاط شهر مورد استفاده قرار می گیرد.
اسلامشهر-بهاره عشقی صابر

طرح اضطراری آبرسانی به بلورد سیرجان افتتاح شد

طرح اضطراری آبرســـانی به بلورد شهرستان سیرجان با حضور اســـتاندار کرمان، نماینده سیرجان در مجلس شورای اســـلامی، امام جمعه ســـیرجان و بلورد، فرماندار سیرجان، مدیرعامل و معاون بهره برداری شـــرکت آبفا استان کرمان ،مدیرعامل شـــرکت آبفا ســـیرجان و جمعی از مسئولان ، همزمان با هفته دولت به بهره‌برداری رسید.
محمـــد طاهری در آیین افتتاح ایـــن طرح گفت: پروژه اضطراری آبرسانی به بلورد با اعتبار ۶۰ میلیارد ریال به بهره برداری رسید و برای اجرای این طرح یک حلقه چاه با ظرفیت تامین ۲۵ لیتر در ثانیه حفر و تجهیز شد.
مدیرعامل شرکت آبفا استان کرمان اجرای خط انتقال این طرح را ۲ هزار و ۹۳۰ متر بیان کرد و ادامه داد: به میزان ۱۴ هزار و ۵۰۰ متر از جنس پلی اتیلن بازسازی و توسعه شبکه آب بلورد-کشکوئیه انجام شده اســـت. وی افزود: در اجرای این پروژه همچنین خط انتقـــال برق به طول هزار متر اجرا شده است

سرپرست شهرداری کرمان

تاکنون، هیچ تعرضی به محدودهٔ جنگل قائم(عج) نشده است

کرمان - سرپرست شهرداری کرمان: تاکنون، هیچ تعرضی به محدودهٔ جنگل قائم(عج) نشده است
سرپرست شـــهرداری کرمان تأکید کرد: شهرداری، نگهداری از جنگل قائم(عج) را به‌عنوان میراث طبیعی ارزشـــمند شهر جزو وظایف خود می‌داند.
محسن پوراسماعیلی هشـــتم شهریورماه در نشست عمومی شـــورای اسلامی شهر کرمان که در ســـاختمان شورا برگزار شد، ضمن گرامی‌داشـــت یاد شهیدان رجایی و باهنر و هفتهٔ دولت، با اشـــاره به اینکه دفن اموات در آرامستان قدیم چارچوب مشخصی دارد و خارج از این چارچوب اقدام نمی‌شود، افزود: تدفین اموات در آرامستان قدیم براساس قبرهایی است که از قبل خریداری شده و سند آن‌ها موجود است.
وی ادامه داد: در مجموعهٔ پردیســـان و جنگل قائم(عج) هیچ ساخت‌وساز و تغییری صورت نگرفته و پارک گردشگری هم طرح مشخصی دارد.
سرپرســـت شهرداری کرمان بیان کرد: پس از زلزلهٔ بم و دفن تعدادی از فوت‌شـــدگان آن حادثه در آرامستان کرمان، محدودهٔ دفن اموات با حصارکشـــی و خیابان‌کشی، از محدودهٔ جنگل جدا و مشخص شد و طی این سال‌ها هیچ تعرضی به محدودهٔ جنگل قائم(عج) نشده است.
پوراسماعیلی افزود: برای تأمین آب گلزار شهدا که از مشکلات مهم این مجموعه بوده اســـت، توافقاتی انجام شده و فضایی برای احداث مخزن نیاز است که باید در این رابطه هماهنگی‌های لازم صورت گیرد تا تداخلی با طرح پارک گردشگری نداشته باشد.
وی درخصـــوص قراردادهـــا و تفاهم‌نامه‌های شـــهرداری با شـــهروندان، با تأکید بـــر ضرورت حفظ حقوق قانونی و شـــرعی شهروندان، یادآور شـــد: شهرداری نمی‌تواند در زمان توافق، متراژ پروانه را قید کند؛ چون مشـــخص نیســـت متقاضی بعداً در کدام منطقهٔ شهری می‌خواهد پروانه بگیرد.
سرپرست شهرداری کرمان افزود: از آنجایی که این توافق‌نامه‌ها حقوقی اســـت، می‌توان مبلغ را یا براساس نرخ تورم بانک مرکزی محاسبه کرد، یا اینکه مبلغ طلب ارباب‌رجوع نزد شهرداری بماند و هر زمان مراجعه کرد، تا سقف این مبلغ براساس نرخ زمان مراجعه و متناسب با قیمت منطقه‌ای فقط در زمینهٔ عوارض محاسبه شده و مابقی براساس تعرفه‌های جدید محاسبه شود.
پوراســـماعیلی ادامه داد: لازم است این موضوع در کمیسیون حقوقی شورا مطرح شده و پس از تصویب به شهرداری ابلاغ شود تا ملاک توافق‌نامه‌های شهرداری قرار گیرد.
وی همچنین درخصوص مشـــارکت شـــهروندان در اجرای زیرسازی و آسفالت معابر بالای ۱۴ متر در قالب خودیاری آسفالت، خاطرنشان کرد: دلیل آسفالت نشدن برخی از معابر که خودیاری آسفالت آن‌ها پرداخت شده، این است که اکثر قریب به اتفاق آن‌ها در دستور کار پروژهٔ حفاری فاضلاب قرار دارد و به همین دلیل فعلاً نمی‌توانیم این معابر را آسفالت کنیم.
سرپرســـت شـــهرداری کرمان با بیـــان اینکه صـــدور پروانه ساختمانی، تقاضای شهروندان اســـت، اما آسفالت معابر تکلیفی بر عهدهٔ شهرداری است، خاطرنشـــان کرد: هزینهٔ آسفالت بسیار بالاســـت؛ هر مترمربع آســـفالت ۵۰ هزار تومان هزینه دارد و این هزینه فقط مربوط به آسفالت بوده و جدای از سایر هزینه‌ها ازجمله زیرسازی است.
پوراســـماعیلی یادآور شد: با وجود نظر دیوان عدالت در مورد الزامی نبودن پرداخت مبلغ خودیاری آسفالت، به‌دلیل هزینه‌های بالای آســـفالت معابر، شاید نشود برای مناطق مختلف شهری در خصوص میزان هزینهٔ خودیاری تفاوت قائل شـــویم؛ چراکه اصل قانون زیر ســـوال می‌رود و در این زمینه باید به یک رقم متعادل برای همهٔ مناطق برسیم.
وی افزود: برخـــی معابر در مناطق هـــدف بازآفرینی بدون دریافت هیچ هزینه‌ای آسفالت می‌شوند.
سرپرست شهرداری کرمان بیان کرد: بنا به درخواست اعضای شورا، ظرف دو هفتهٔ آینده گزارشی از وضعیت شهرداری در زمان تحویل به دورهٔ جدید، تهیه و ارائه خواهد شد.
گفتنی است؛ اعضای شورا در این نشست از زحمات بی‌شائبه محسن پوراسماعیلی، سرپرست شهرداری و مجموعهٔ شهرداری در پیگیری جدی امور شهر قدردانی کردند.

واکسیناسیون همه کارکنان شرکت گاز استان اصفهان تا پایان ماه جاری

اصفهان - مدیر عامل شـــرکت گاز استان اصفهان، گفـــت: تا پایان ماه جاری تمامی کارکنان این شـــرکت اعم از رسمی، قراردادمستقیم و پیمانکاری واکسینه می شوند.
به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان اصفهان، ســـید مصطفی علوی، بیان داشت: باهدف قطع زنجیره انتشـــار کرونا، حفظ ســـلامت کارکنـــان و متعاقب آن پایـــداری خدمات توزیع گاز، برنامه‌ریزی و اقدامات لازم برای واکسیناســـیون کارکنان این شرکت انجام گرفته است.
وی، افزود: برخی از نیروهای شرکت همانند نیروهای امدادی وکنتورخوان و نیروهای قطع و وصل گاز ریسک ابتلا به کرونای بالاتری دارند و در اولویت تزریق واکسن قرار گرفته و می بایســـتی با مراجعـــه در اولین روزهای اجرای این طرح نسبت به تزریق واکسن اقدام نمایند.
مهنـــدس علـــوی، همچنین تصریح کرد: شـــرایط به‌گونه‌ای آماده شده که پس از تزریق دز اول، تزریق دز دوم همکاران نیز انجام گیرد.
وی، با اشـــاره به اینکه دونوع واکســـن سینوفارم و برکت برای کارکنان شـــرکت گازدر نظر گرفته شده که به انتخاب خود آنها تزریق می شود، افزود: محل تزریق واکسن درپل شهرستان سالن نقش جهان نمایشگاه بین المللی است.
مدیر عامل شـــرکت گاز اســـتان اصفهـــان، گفت: با اجرای طرح واکسیناســـیون انتظار مـــی رود تا همه همکاران نسبت به این مهم اقدام نموده تا شرایط اجرای وظایف و عرضه خدمات با توجه به در پیش بودن فصل سرما با اطمینان بیشتری فراهم گردد.

پایان روند برگزاری مصاحبه داوطلبان ورود به دانشگاه فرهنگیان سال ۱۴۰۰ در پردیس های دانشگاه فرهنگیان یزد

یزد-«منصور دهقان منشـــادی» مدیـــر امور پردیس های دانشگاه فرهنگیان یزد از پایان روند برگزاری مصاحبه داوطلبان ورود به دانشگاه فرهنگیان سال ۱۴۰۰ در پردیس های این اســـتان خبر داد و اظهار داشت: همزمان با انتشار دفترچه انتخاب رشـــته کنکور سراسری، ظرفیت در نظر گرفته برای دانشـــگاه فرهنگیان در هر گروه آزمایشی در اختیار داوطلبان شـــرکت کننده در کنکور سراسری قرار گرفت. وی ادامه داد: متقاضیانی که فهرست اسامی آنان در ردیف معرفی‌شدگان چند برابر ظرفیت هر یک از رشته‌های تحصیلی پردیس‌های دانشگاه فرهنگیان و دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی اعلام گردید، برای انجام مراحل مختلف مصاحبـــه اختصاصی و عمومی، با ارائه مـــدارک مورد نیاز و برابر برنامه زمانی تعیین شـــده توسط اداره کل آموزش و پرورش استان از ۶ شهریور ماه لغایت ۱۳ شهریورماه سال جاری به فرآیند مصاحبه دعوت شـــدند. وی گفت: فرآیند مصاحبه با حدود ۷۰۰ نفر از داوطلبان تحصیل در دانشگاه فرهنگیان انجام شد و این داوطلبان پس از پذیرش و انجام معاینات پزشکی در کلینیک فرهنگیان یزد و تاییدیه پزشک جهت مصاحبه اختصاصی و بررسی صلاحیت عمومی، در محل مصاحبه حضور یافتند؛ که برای داوطلبان پسر مرکز آموزش شهیدان «مزیدی» و برای داوطلبان دختر پردیس حضرت فاطمه الزهراء (س) در نظر گرفته شده بود.هقان با بیان اینکه نتایج نهایی قبولی در دانشگاه فرهنگیان در نیمه دوم شهریورماه، در سایت سازمان سنجش اعلام می گردد گفت: پذیرفته شدگان در این دانشگاه از مزایایی مانند: امکان تحصیل تا ســـطح دکتری همزمان با شغل مورد تصدی، معافیت از خدمت سربازی برای پسران، استخدام در آموزش و پرورش و ... برخوردار خواهند شد.

جوانان شایسته شهرداری آماده شوند و کمر همت را برای خدمت عالمانه و جهادی محکمتر ببندند

مشهد- رضا جانگداز، شهردارمشهد در اولین نشست خود با شورای معاونان و شهرداران مناطق؛جوانان شایسته شهرداری آماده شوند و کمر همت را برای خدمت عالمانه و جهادی محکمتر ببندند شهردارمشـــهد گفت: جوانان شهرداری آماده شوند و کمر همت را برای خدمت عالمانه و جهادی محکمتر ببندند. سید عبدالله ارجائی که اولین روز کاری خود را به نشستی با شورای معاونان، شهرداران مناطق و رییس و جمعی از اعضای شـــورای اسلامی شهر مشهد مقدس اختصاص داد، افزود: شورای ششم ثابت کرد که به ظرفیت های برخاسته از مشهدالرضا(ع) و خادمان مردم که در شهرداری این شهر سابقه فعالیت دارند توجه و اعتماد دارد. وی اضافه کرد: از عنایت ولی نعمتمان حضرت علی بن موسی الرضا(ع) سپاسگزارم و از اعتماد اعضای محترم شورای ششم به بدنه شهرداری و همچنین تمامی همکاران ســـابقم در بدنه مدیریت شهری و سطح استان تشکر می کنم. شهردارمشـــهد با بیان اینکه امیدواریم دوران شورای ششم در عرصه مدیریت شـــهری، دوره مدیریت عالمانه و جهادی باشـــد، اظهارکرد: برهمین اســـاس تاکید داریم تمام کارها و تصمیمات در شهرداری مشهد برمبنای کار کارشناسی و دقیق علمی باشد و تکریم ساحت مقدس علم و کار فنی سرلوحه فعالیت ها قرار خواهد گرفت.ارجائی با تاکید براینکه ما خادم حضرت رضا(ع)، خادم زائرینشان و خادم مجاورینشـــان هستیم، خاطرنشان کرد: بدنه فهیم، بصیر، متخصص و انقلابی شـــهرداری مشهد به این نکته توجه داشـــته باشند که رویکرد دوره ششم رویکرد نگاه به درون خواهد بود، لذا جوانان شایسته شهرداری و همکاران عزیزم در معاونت ها، مناطق و سازمانها کمر همت را برای خدمت عالمانه و جهادی محکمتر ببندند.

رکورد تولید گوگرد در پالایشگاه گاز ایلام شکسته می شود

ایلام - مدیرعامـــل پالایش گاز ایلام با بیان اینکه این پالایشگاه در زمینه تولید گوگرد در۵ ماه اول سال جاری نسبت به مدت زمان مشابه سال قبل ۲۵ درصد رشـــد داشته اســـت،گفت: پیش بینی می شود امسال رکورد تولید گوگرد به شـــکل قابل توجهی نســـبت به کل سنوات گذشته در این واحد صنعتی شکسته شود.
به گزارش روابط عمومـــی، روح اله نوریان مدیرعامل پالایش گاز ایلام با اشـــاره بـــه اینکه این موضوع برای کل صنایعـــی کـــه مصرف کننـــده گوگرد هســـتند، یک مزیت خـــوب خواهد بود،افـــزود: گوگرد تولیدی در اســـتان بالاتریـــن کیفیـــت را در ســـطح کشـــور دارد و درجـــه خلـــوص آن ۹۹،۹۸ درصـــد اســـت.
وی با اشاره به اینکه گوگرد تولیدی پالایشگاه گاز ایلام یکی از باکیفیت ترین گوگردهای تولیدی در کشـــور اســـت که مشـــتری های خاص خود را هم دارد،اظهار داشت:سال گذشته خط تولید آزمایشی کود بنتونیتی توسط کارشناســـان این واحد صنعتی راه اندازی شده و در حـــال حاضر به دنبال اخـــذ مجوزهای لازم برای تولید این محصول هستیم که رسماً تولید ان آغاز شود، تولید این محصول می تواند به افزایش بهره روی ۱۵ تا ۲۰ درصدی محصولات کشاورزی در استان کمک کند.
وی با بیان اینکه استان های غربی بعنوان یکی از قطب های کشـــاورزی کشور محسوب می شوند و تولید این محصول در پالایشگاه گاز ایلام می تواند بازار خوبی در این حوزه ایجاد کند، ادامه داد: پالایشگاه گاز ایلام از هر سرمایه گذاری که صنایع پایین دستی در حوزه گوگرد سرمایه گذاری کنند به ویژه سرمایه گذارانی که نیاز به گوگرد مذاب داشته باشند، استقبال و حمایت می کند.

پیشکوان Pishkivan.com

آگهی موضوع مـاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامـه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۰۸۴ هیات اول/دوم موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسـار تصرفات مالکانه بلامعـارض آقای علی اصغر کرمی فرزند مرتضی قلی به شـماره شناسـنامه ۲۷۷ صادره از قلعه محمود در ششدانگ یک باب ساختمان مسـکونی به مسـاحت ۹۹/۲۳ متر مربع پلاک ۵۶ فرعـی از ۹- اصلی واقع در گرمسـار لجران خریداری از مالک رسمی آقای منوچهر شکوهی فرزند رضاحسـین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبـت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت بـه صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می تواننـد از تاریـخ انتشـار اولین آگهی بـه مـدت دوماه اعتـراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یـک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایـی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۱۸۷۱۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار- علی اکبر شاه حسینی

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۲۰۰۱۹۸۵ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتی حوزه ثبـت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سـکینه وحدتی به شـماره ملی ۲۰۹۱۶۷۵۲۵۳ فرزند محمد تقی در ۵ دانگ و ۲۴ سـیر ۸ مثقال مشـاع عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۴۰۵/۱۰ مترمربع از پلاک ۲۸ - اصلی به کلاسـه ۶۱۵/۹۹ واقع در اراضی نکا بخش ۹ ثبت نکا که مقدار ۱۵ سـیر و ۸ مثقال مشـاع عرصه وقف می باشـد خریداری شده از آقای ابوالقاسـم نیکزاد گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبـت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود تا در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند میتوانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواسـت اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت در صـورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۷/۳
شناسه آگهی ۱۱۸۶۱۱۳
امیر خندان رباطی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شـماره ۱۲۰۰۱۶۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۵/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم نیک زاد به شـماره ملی ۴۹۹۹۲۸۱۲۷۹ فرزند ابوالقاسـم در ۵ دانگ و ۲۴ سـیر ۸ مثقال مشاع عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۲۶۵ مترمربع از پلاک ۲۸ - اصلی به کلاسـه ۶۰۴/۹۹ واقع در اراضی نکا بخش ۹ ثبت نکا که مقدار ۱۵ سـیر و ۸ مثقال مشـاع عرصه وقف می باشـد خریداری شـده از آقای ابوالقاسم نیکزاد گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود تا در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند میتوانند از تاریخ انتشار اولیـن آگهـی به مدت دو ماه اعتـراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواسـت اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۷/۳
شناسه آگهی ۱۱۸۶۱۲۷
امیر خندان رباطی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابـر رای هیـات بشـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۹۸۶ خانـم امینه قولجایی فرزند بهرام قلیچ به شـماره شناسنامه ۱۱ گنبد و کد ملی ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۴۶ متولد ۲۰۳۲۲۱۷۷۲۴ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۱۵۰ مترمربع جدا شـده از پلاک ثبتی ۱/۵۴۶۲-اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان بلال حبشـی خیابان فجر روبروی مدرسـه خالدنبی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسـطه از فرزام جهانی هیوه چی (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م-الف: ۸۷۰۹
تاریخ انتشـار نوبـت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۰۶ تاریخ انتشـار نوبـت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۰
رضا سارانی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابـر رای هیـات بشـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۷۵۵ - پرونـده کلاسـه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۲۳۵ آقای اسـماعیل بایلری فرزند آق اویلی به شـماره شناسـنامه ۷۵۶ گنبـد و کـد ملی ۲۰۳۱۳۱۲۵۲۹ در ششـدانگ یـک قطعه زمین احداث بنا شـده به مسـاحت ۳۹۵،۳۴ مترمربع جدا شـده از پلاک ثبتی ۱/۴۴۸۲- اصلـی بخش ۱۰ واقع درگنبدکاووس ارمی آباد خیابان آزادی کوچه کمینه خریداری ملک مع الواسـطه از مالک رسـمی آق اویلی میهن (مالک رسـمی) لذا به منظور اطلاع عمـوم ایـن آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود که چنانچه اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهی به مـدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایـی تقدیـم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکـور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م-الف: ۸۷۸۳
تاریخ انتشـار نوبـت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۲۰ تاریخ انتشـار نوبـت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۰۴
رضا سارانی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

متن آگهی
چـون اطلاع حاصل شـده که بین پلاک هـای ۱/۱۷۸ - اصلی و ۱/۱۷۷۶۹ - اصلی بخش ۲ شاهرود و ۱/۲۰۰ - اصلی بخش ۲ شاهرود تعارض بوجود آمده است بنابراین بدینوسـیله از کلیه مالکین سـه پلاک دعوت می شود که در مورخه ۱۴۰۰/۷/۱۸ ساعت ۱۰ صبح در اداره ثبت اسـناد و املاک شـاهرود حضور بهمرسانند تا به اتفاق نماینده و نقشـه بردار ثبت از محـل بازدید بعمل آید و وفق مقررات به موضوع رسـیدگی گردد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۶/۲۰
مصطفی بخشی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
پیـرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی و به اسـتناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آییـن نامه قانون اخیرالذکر تحدود حدود قسمتی از ۳۴۲۷ اصلی واقع در ساری بخش یک ساری خانم حوریه سادات محمودی لاریمی فرزند سـید جعفر نسبت به شش دانگ اعیانی یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۸۵/۴۰ مترمربع طبق رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۲۰۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۹ بازدید سـاعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ انجام مـی شـود لذا از مالکین املاک مجاور و صاحبان حقـوق ارتفاقی دعوت می گردد در وقت مقـرر در محـل وقوع ملک حضور به هم رسـانند .بدیهی اسـت در صـورت عدم حضور متقاضـی یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد.معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبـت و مـواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مـدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلـس تحدیـد حدود اعتـراض خود را کتبا به این اداره تسـلیم و ظـرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواسـت به مرجع قضایی نماینـد در غیـر این صورت بـا ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواسـت توسـط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۰۶/۲۰.م/الف
مهدی داودی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری

آگهی فقدان سندمالکیت
نظربه اینکه آقای سـیدعباس شهرآئینی باسـتناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک۹۴۱۷فرعی از۴۷۸اصلی بخش۳سبزوار که متعلق به وی می باشدبعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم مالکیت فوق الذکر ذیل شماره دفترالکترونیک شماره۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۱۱۰۱۰۷۹۲ثبت وسندشماره۱۵۸۹۹۷نسـبت به ششدانگ صادر وتسلیم شده است ودفتر املاک پیش از ایـن حکایتی ندارد.لذا باسـتنادماده۱۲۰آئینامه قانون ثبت مراتـب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسـبت به ملک موردآگهی معاملـه‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایسـتی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی اسـت در صورت عدم وصول اعتراض در مهلـت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف۱۴۰۰/۹۴۷)
تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۰۶/۲۰
علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)
شـماره پرونده:۱۳۸۳۰۴۰۱۰۳۵۹۰۰۰۱۰۴ به موجب پرونده اجرایی به شـماره بایگانـی ۸۳۰۰۱۰۴ لـه بانک صادرات ایران علیه شـرکت آمارد شـعله(آقای شـعبان پهلوانی) شـش دانـگ عرصه و اعیان ملک مسـکونی بـه مسـاحت ۳۰۹/۴۰ مترمربع تحـت پـلاک ثبتی ۸۹۵ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۳ حوزه ثبت آمل می باشـد که حدود و مشـخصات برابر گزارش کارشناسی دادگستری از قرار: شـمالا به طول ۱۲/۱۰ متر به کوچه شـرقا به طول ۱۷/۲۰ متر دوم که شـمالی است به طول ۰/۱۰ متر سوم به طول ۹/۴۰ متر دیواری است به باقی مانده ۱۳ اصلی وجنوبا به طول ۱۲ متر درب و دیواری اسـت به کوچه متر بن بسـت غربا اول به ۱۲/۱۵ متر به دیوار دوم به طول ۸ متر دیوار به دیوار سوم به طول ۵/۱۰ متر به دیوار هر سه به پلاک ۱۳ اصلی می باشد که مشخصات بنای احداثی به صورت یک باب ساختمان مسکونی کرسی دار با قدمت حدود ۳۵ الی ۴۰ سال می باشد.مصالح ساختمان آجری و مساحت زیر بنای آن حدودا برابر ۱۴۳ متر مربع می باشد.سـاختمان مذکور دارای هال پذیرایی و یک اتاق خواب و آشـپزخانه می باشد. کف سـاختمان به صورت سـیمان دیوارها و سـقف آن به صورت گچ می باشد .سیستم گرمایی سـاختمان مورد ارزیابی بخاری و سرمایشـی آن اسـپلیت اسـت .سـاختمان دارای سـرویس بهداشتی و حمام می باشد.درب های سـاختمان چوبی است و ساختمان دارای امتیـاز آب و برق و گاز می باشـد که در تصرف آقای شـعبان پهلوانـی (مالک) قرار دارد و طبق نظر کارشـناس رسمی دادگسـتری (مبلغ ۲۱۶،۵۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال دو میلیارد و یکصد و شصت و پنج میلیون و هشتصد هزار تومان) برآورد می گردد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشـنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۴ در محل واحد اجرای اسـناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک آمل از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های آب،برق،گاز اعم از حق اشتراک یا حق انشعاب و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آن ها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عـوارض شـهرداری و غیره تـا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شـده یا نشـده باشد به عهده برنده مزایده اسـت و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسـترد خواهد شـد و نیم عشـر و حـق مزایـده نقدا دریافت می گردد.ضمنا چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسـمی غیرمترقبـه گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و سـاعت انجام خواهد شـد و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شـد. طبق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرای اسـناد رسـمی لازم الاجرا شـرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسـی به حسـاب سـپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینـده قانونی او در جلسـه مزایده است.برنده مزایده مکلف اسـت مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حسـاب صندوق ثبت ودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش به حسـاب سپرده ثبت واریز ننما